

VALLE **DE** TOBALINA

PARQUE EMPRESARIAL

NAVE 13

M E M O R I A D E C A L I D A D E S

ALTURA LIBRE:

- 9 m

SOBRECARGAS:

- Planta baja: 2.000 kg/m²
- Entreplanta: 400 kg/m²
- Oficina: : 400 kg/m²

ESTRUCTURA:

- Hormigón prefabricado

FACHADAS:

- Planta Baja: Bloque prefabricado de hormigón con revoco monocapa al exterior.
- Entreplanta y oficinas: Panel metálico lacado con aislamiento térmico y trasdosado con tablero de yeso prefabricado.
- Dintel de panel prefabricado de hormigón.
- Portón apto para el paso de camiones
- Acceso peatonal independiente,

MEDIANERIAS ENTRE NAVES:

- Placa alveolar prefabricada de hormigón, en su color, de 16 cm de espesor.

DIVISIONES INTERIORES:

- Doble tablero de yeso prefabricado pintado
- En planta baja, bloque prefabricado de hormigón visto, en su color.

CUBIERTAS:

- Sobre oficina: plana no transitable
- Sobre nave: doble chapa lacada con aislamiento térmico, con canalones, lucernarios y elementos para ventilación.

CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIERIA:

- Aluminio lacado en color
- Vidrio doble 6+6+6

TECHOS:

- Placa alveolar de hormigón en su color.
- Oficinas: falso techo de chapa metálica perforada
- Aseos: falso techo escayola

SUELOS:

- Planta baja de hormigón pulido con tratamiento superficial
- Entreplanta; hormigón pulido
- Oficina; solado de gres

INSTALACION FONTANERIA Y A.C.S.:

- Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada
- Grifería cromada
- Agua caliente sanitaria por energía solar individual y termos eléctricos complementarios.

INSTALACION ELECTRICA:

- Instalación completa constituida por,
 - cuadro general de mando y protección
 - 4 circuitos para alumbrado y emergencia
 - 4 circuitos tomas de corriente
 - 2 circuitos para termo eléctrico
 - Mecanismos, luminarias y red de tierra

INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES:

- Completa según Proyecto específico

PROTECCION CONTRA INCENDIOS:

- Nave clasificada como "INDUSTRIA EN GENERAL", según el Art. 7.4.1. de las N.N.U.U.
- Protección contra incendios según el RSCIEI para naves tipo A y nivel de riesgo B.2.

Por razones técnicas o por falta de suministro en tiempo y forma de los materiales aquí enunciados, la Dirección Facultativa se reserva el derecho de modificar esta memoria, sin menoscabo de sus calidades