

VALLE **DE** TOBALINA

PARQUE EMPRESARIAL

INTRODUCCIÓN AL PARQUE

Ubicación:

- Villaverde Alto- Municipio de **Madrid**.
- **Fachada a la Calle Valle de Tobalina**, principal vía de acceso al Polígono de EL GATO y al polígono LA RESINA desde la M-45.
- Fachada a la glorieta principal del polígono de EL GATO.

Comunicaciones:

- Estación de **METRO** línea 3.
- Estación de **CERCANÍAS** Intercambiador de Villaverde Alto.
- Entre las **autovías** de Andalucía y Toledo.
- Acceso directo desde la **M-45** (salida7).
- **Autobuses** Línea 79 EMT (Legazpi-Villaverde Alto) y Línea SE (polígono La Resina).

Dotaciones:

- **Aparcamiento subterráneo** para furgonetas y turismos en venta o alquiler.
- Portones de **carga y descarga** en cada inmueble directamente desde fachada de calle.
- Zonas de **carga y descarga para grandes vehículos**.

Disponibilidad:

- Entrega **inmediata**.